



DES PRESTATIONS DE QUALITÉ ESPACE ET GRAND CONFORT D'UNE RÉSIDENCE BBC



EXEMPLE D'AMÉNAGEMENT : APPARTEMENT T2

Tous les appartements ont été étudiés pour vous offrir un juste équilibre entre confort de vie et fonctionnalité. Les logements, du T2 au T5, disposent d'un parking, d'un balcon-loggia ou de larges terrasses pour les derniers étages. Des prestations élégantes et de qualité : cuisine intégrée, parquet dans les chambres, placards aménagés, volets roulants électriques. La résidence respecte le niveau de performance exigé par le label BBC-EFFINERGIE®, ce qui vous assurera un grand confort et de précieuses économies d'énergie.



EXEMPLE D'AMÉNAGEMENT : APPARTEMENT T3



RÉSIDENCE
NAMÉTIS



Le bien-être, c'est vital

WWW.GROUPE-CARRERE.COM

N°Azur 0 810 016 016
PRIX D'UN APPEL LOCAL

DYNAMISME ET QUALITÉ DE VIE

ATOUTS ÉCONOMIQUES

LA VITALITÉ ÉCONOMIQUE ET L'ATTRACTIVITÉ DU TERRITOIRE L'ONT IMPOSÉ COMME LE 1^{ER} PÔLE ÉCONOMIQUE DU GRAND OUEST. SES 4 PÔLES DE COMPÉTITIVITÉ, SA GARE TGV, SON PÔLE D'ENSEIGNEMENT SUPÉRIEUR ET SON TISSU ÉCONOMIQUE ÉQUILIBRÉ ENTRE ACTIVITÉS TERTIAIRES (INFORMATIQUES, BIOTECHNOLOGIES...) ET INDUSTRIELLES (AÉRONAUTIQUE, AGROALIMENTAIRE...) FONT LA RICHESSE DE L'AGGLOMÉRATION NANTAISE.

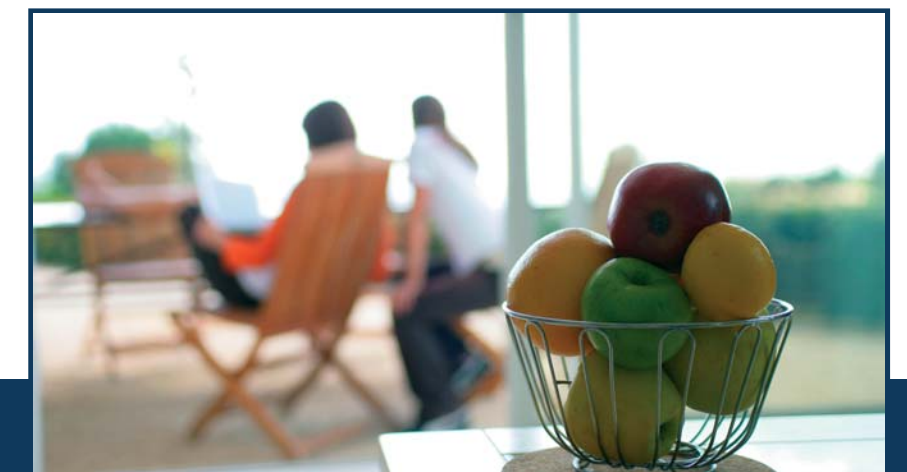
LES DIFFÉRENTS SERVICES DANS LE QUARTIER :

- STRUCTURES D'ACCUEIL : 1 PÔLE PETITE ENFANCE, 1 CENTRE DE LOISIRS ET 1 LUDOTHÈQUE.
- SCOLAIRES : 2 GROUPES SCOLAIRES J. MOULIN ET A. GUÉPIN ACCUEILLEN MATERNELLES ET CLASSES ÉLÉMENTAIRES ET 1 COLLÈGE.
- SPORTIFS : PISCINE MUNICIPALE DE LA PETITE AMAZONIE, STADE MARCEL-SAUPIN, PLAINES DE JEUX ET DE NOMBREUSES ASSOCIATIONS SPORTIVES.
- CULTURELS ET LOISIRS : 1 BIBLIOTHÈQUE MUNICIPALE, CITÉ DES CONGRÈS QUI ACCUEILLE DE NOMBREUX SPECTACLES ET CONCERTS, 1 CENTRE MULTIMÉDIA ET DIVERSES ASSOCIATIONS (INFORMATIQUE, SCRABBLE, BRICOLAGE...).

DES ACCÈS FACILES :

- BUS, TRAMWAY ET VÉLO : TRAMWAY LIGNE 1 À 700 M, BUSWAY AU PIED DE L'IMMEUBLE ET STATION DE BICLOO À 200 M.
- GARE TGV : À 5 MIN. AVEC SON TGV ATLANTIQUE, NANTES EST À MOINS DE 2 HEURES DE PARIS.
- AUTOROUTES : A11 DE PARIS ET A83 DE BORDEAUX.
- AVION : AÉROPORT INTERNATIONAL DE NANTES-ATLANTIQUE À MOINS DE 15 MIN.

Réalisation : SYSTÈME CARRERE - Conception : G&H Consulting - Illustration non contractuelle sous la seule interprétation de l'architecte et susceptible de modifications pour raisons techniques ou administratives. Document non contractuel - 11/2011



Le bien-être, c'est vital

RÉSIDENCE NAMÉTIS NANTES

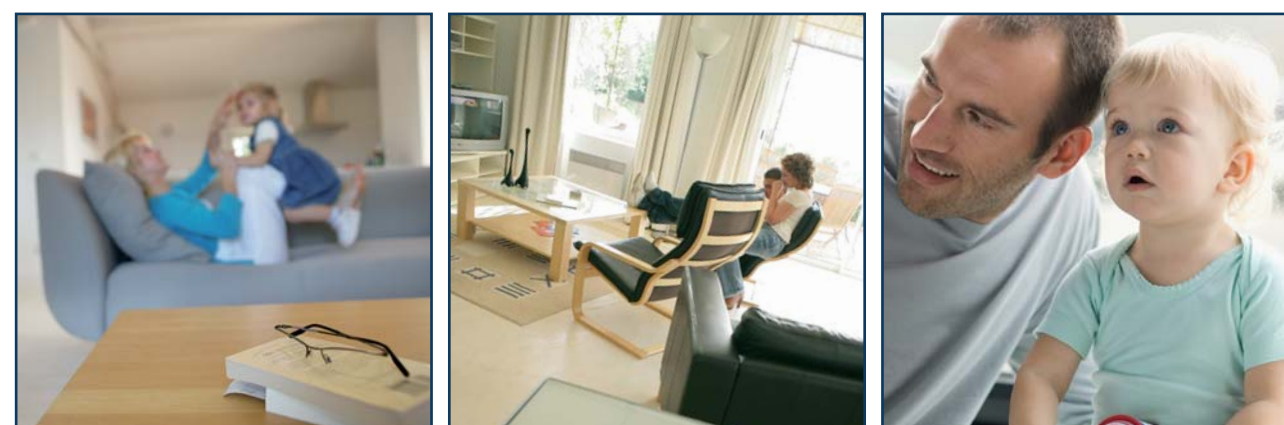


PROMOTEUR



BIENVENUE À NANTES

NANTES, 6^E VILLE DE FRANCE, EST AU CŒUR D'UN PÔLE URBAIN DE PLUS DE 800 000 HABITANTS, CONSTITUANT AINSI LA MÉTROPOLE N°1 DE LA FAÇADE ATLANTIQUE. FORTE D'UN ESSOR DÉMOGRAPHIQUE IMPORTANT, DOTÉE D'UNE LIGNE TGV VERS PARIS, D'UNE ÉCONOMIE PUISSANTE ET MOTRICE ET D'UN PATRIMOINE NATUREL EXCEPTIONNEL, ELLE EST PARVENUE À HARMONISER DANS UN JUSTE ÉQUILIBRE SES AMBITIONS DE DÉVELOPPEMENT AVEC LA VOLONTÉ DE PRÉSERVER LA QUALITÉ DE VIE DE SES HABITANTS.



CONFORT

DESIGN

ESPACE

CONVIVIALITÉ

CALME

SÉRÉNITÉ



UN NOUVEAU CADRE DE VIE... RÉSIDENCE NAMÉTIS

IDÉALEMENT PLACÉE, AU CŒUR DE LA MÉTROPOLE NANTAISE ET SUR LES BORDS DE LOIRE, LA RÉSIDENCE « NAMÉTIS » EST COMPOSÉE DE 72 LOGEMENTS RÉPARTIS SUR DEUX IMMEUBLES, AVEC UNE VUE IMPRENABLE SUR LA LOIRE ET LE PARC « AMAZONIE », DE BUREAUX ET D'UNE GALERIE COMMERÇANTE EN PIED D'IMMEUBLES. SITUÉE À 10 MIN DU CENTRE VILLE HISTORIQUE, LA RÉSIDENCE S'INSCRIT AVEC ÉLÉGANCE DANS CE NOUVEAU QUARTIER DE DÉVELOPPEMENT URBAIN. DES NOUVELLES LIGNES DE TRANSPORTS EN COMMUN, DES ESPACES VERTS DE QUALITÉ ET DE NOMBREUX ÉQUIPEMENTS SCOLAIRES ET COMMERCIAUX ONT VU LE JOUR DANS CE QUARTIER EN PLEINE MUTATION.