

La ville de Landerneau

Prendre le Temps de vivre
entre histoire et avenir



Les bords de l'Elorn

Une ville dynamique

Membre de l'Union des Villes d'art et d'histoire et des villes historiques de Bretagne, Landerneau doit sa renommée à la richesse de son patrimoine, sa forte identité culturelle et sa douceur de vivre au quotidien grâce à son cadre de vie de qualité. Ainsi, son port, ses quais et l'héritage médiéval dont témoigne son centre-ville aux maisons à l'architecture remarquable séduisent le visiteur immédiatement.

Située sur la rivière Elorn, à l'extrémité de la rade de Brest, deuxième moteur économique de Bretagne, Landerneau est dotée d'un dense tissu commercial, artisanal et industriel de longue tradition. L'essor des zones industrielles, le centre d'affaires et de congrès, les importants chantiers d'infrastructures témoignent de ce dynamisme économique.

Qualité de vie à Landerneau...

Vivre à Landerneau, c'est aussi disposer de tous les équipements et services nécessaires au quotidien : écoles, Médiathèque, Cyberspace... et sur un plan médical, un hôpital, une clinique, un laboratoire, plusieurs cabinets médicaux et de nombreux spécialistes.

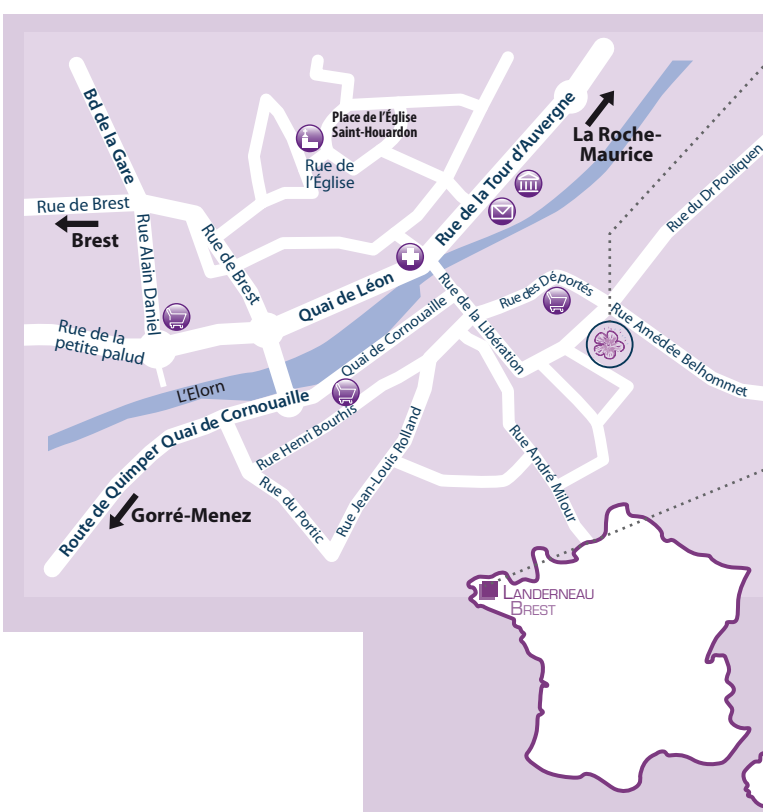
Par ailleurs, de nombreux professionnels et 200 associations rythment la vie culturelle et sportive au gré des saisons ; côté culture : salons artistiques, festoù noz (toute l'année), festoù deiz (tout l'été sur le pont de Rohan), festival Kann al loar, fête du cheval breton, exposition annuelle...



L'incontournable pont de Rohan



Le marché, lieu d'échanges ...



La fleur de Lin Résidence Services Seniors Rue Amédée Belhommet 29800 Landerneau

- Par la route :**
 - Paris : 6h
 - Caen : 3h45
 - Nantes : 3h30
 - Rennes : 2h40
 - Brest : 30 min
- Par le train :**
 - Paris : 4h35*
 - Caen : 5h45*
 - Nantes : 4h20*
 - Rennes : 2h10*
 - Brest : 15 min*

* à partir de. Durées variables selon les horaires de départ.
- Par l'avion :**

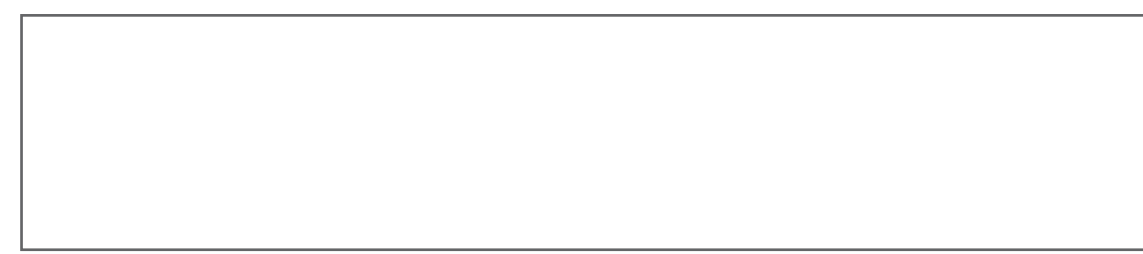
Landerneau se situe à 20 minutes de l'Aéroport de Brest-Bretagne (vols directs vers Paris, Lyon...)



Deux partenaires renommés,
pour votre patrimoine immobilier

nexity & **AEGIDE**
George V
www.nexity-logement.com www.aegide.fr
CO-PROMOTEURS

RENSEIGNEMENTS ET VENTE :



Partout en France,
des résidences à vivre...
...pour les seniors
d'aujourd'hui



AEGIDE SA - 18 rue Espérandier - 75116 PARIS - SA au capital de 3 300 000 € - RCS Paris 5401 397 705 - SIRET - 401 397 705 0025. Concession agréée - CVMIS - Rennes - Document non contractuel - Illustrations et photos à caractère ambulances - Crédits photos : Marie de Landerneau / Gilles Pignol / Fotolia - Illustrations : Kéfaction - 072010



Landerneau

un Gestionnaire Leader
Votre meilleure garantie,

Un concept unique et de qualité adapté aux attentes des seniors

Des appartements indépendants et confortables

Du T1 au T3, les 120 appartements de "La Fleur de Lin" allient confort, quiétude et bien-être grâce au soin porté à la fonctionnalité et à la qualité des prestations.

Les espaces de vie généreux se prolongent d'une terrasse ou d'un balcon. Le confort y est particulièrement adapté aux attentes des seniors : volets roulants électriques, plaques de cuisson vitro-céramique, télévision par satellite, douches extra-plates très accessibles.



Un cadre de vie paisible et urbain

La résidence "La Fleur de Lin" a été conçue par l'architecte Fabien Coudriert, comme un lieu de vie confortable, convivial et dédié aux services, tout en respectant l'indépendance de ses résidents.

Au cœur de Landerneau, "La Fleur de Lin" permet à ses résidents de profiter des commerces, de l'animation du centre et de promenades aux cadres variés : ville et espaces verts.

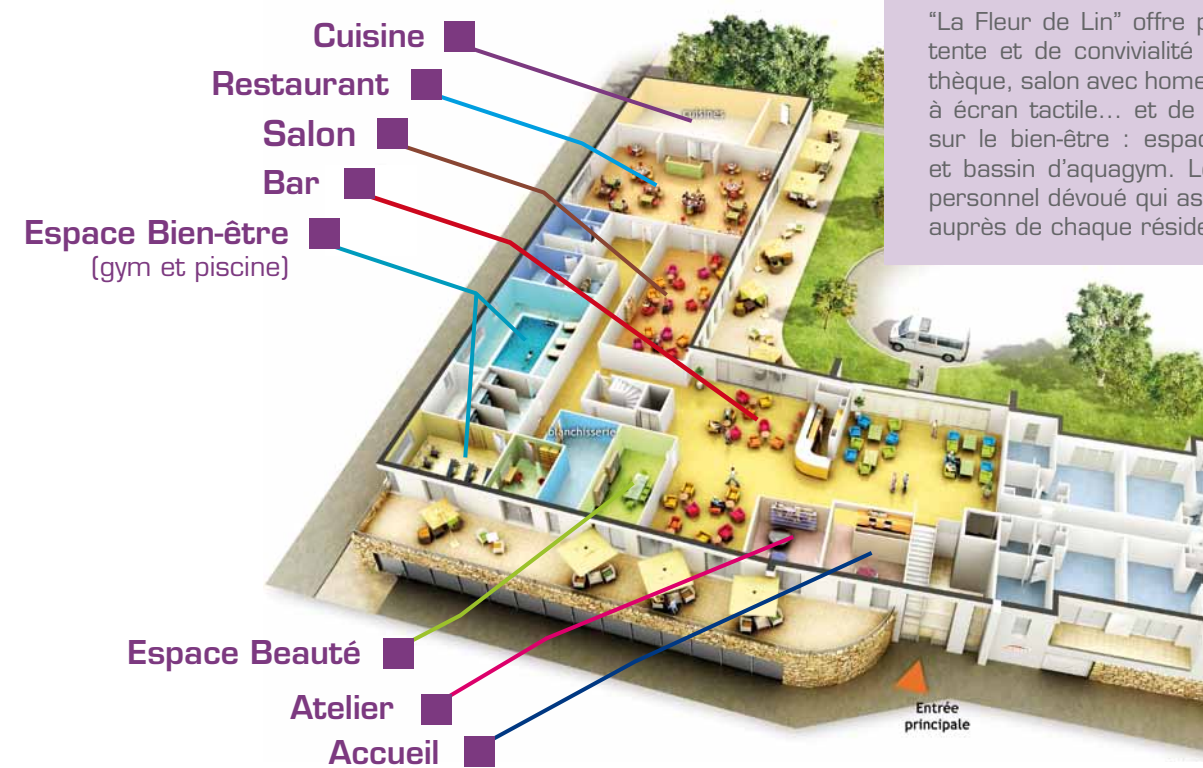
Une qualité de vie à savourer en toute sécurité, notamment grâce à la surveillance des accès par caméras et gardien.

Respect de l'environnement

"La Fleur de Lin" a obtenu la certification "Habitat & Environnement" délivrée par l'organisme indépendant Cerqual. Ce label offre des garanties pour l'environnement mais aussi de qualité grâce à ses exigences thermiques et acoustiques. De plus, la résidence est en cours de labellisation BBC (Bâtiment Basse Consommation).



Les Espaces Club de "La Fleur de Lin"



Des services Plaisir et Sérénité

"La Fleur de Lin" offre plusieurs espaces de détente et de convivialité : restaurant, bar, bibliothèque, salon avec home-cinéma, espace internet à écran tactile... et de nombreux services axés sur le bien-être : espace beauté, salle de gym et bassin d'aquagym. Le tout orchestré par un personnel dévoué qui assure une veille constante auprès de chaque résident.

