



## SOUS L'ANGLE DU BIEN-ÊTRE...

Située au cœur de Goussainville,  
la résidence offre de nombreux avantages :

- > L'accès direct aux deux principaux axes du quartier, de façon à circuler rapidement,
- > La proximité avec la place du marché, véritable espace de vie et de rencontre,
- > Un jardin en son centre, arboré et réservé à l'usage des habitants de la résidence,
- > 32 logements du 2 au 5 pièces, pour choisir son style de vie.

## AU CŒUR D'UN JARDIN SECRET, DES LOGEMENTS OÙ IL FAIT BON VIVRE.

Tous les appartements offrent une large vue sur le jardin.

- > Grandes baies vitrées, à double vitrage, laissant entrer la lumière,
- > Terrasse ou balcon, vous avez le choix !



## LE CONFORT POUR TOUS :

- > Sol PVC dans l'entrée, la cuisine\*, les chambres, le séjour et les dégagements,
- > Carrelage dans les pièces humides,
- > Meuble vasque surmonté d'un miroir et d'une applique,
- > Robinetterie de type mitigeur,
- > Volets roulants,
- > Menuiseries extérieures en PVC blanc.

\*Pour les cuisines ouvertes sur le séjour.



une belle vie immobilière

GOUSSAINVILLE / 95

# RENOUV'O

UNE RÉSIDENCE  
À TAILLE HUMAINE

clcs&co - Site: 390 235 244 00011 - Document et illustrations non contractuels. Nexity Féféal - RCS Paris 334 850 690. Nexity Féféal SA le conseil d'administration au capital de 37 110€ 19, rue de Vienne TSA 60030 - 75001 Paris cedex 08. Document et illustrations non contractuels. Cielis architectes - Caspé Denisot et Associés. Cielis perspectives - Vision Studio. Impression: La Miroserie. 10/2016.





## UN COIN DE SÉRÉNITÉ

Située à l'angle du Boulevard Henri Dunant et de la rue du marché, la résidence moderne et conviviale s'intègre harmonieusement au quartier.

## RENOUV'O

### MODERNE

- > Façades en matériaux tons clairs, soubassement en briques, garde-corps des balcons en serrurerie
- > Vidéophone
- > Digicode
- > Parkings en sous-sol
- > Chaudières individuelles gaz



## CONVIVIALE

- > Des bâtiments à taille humaine, 4 étages avec ascenseur, entourant le jardin pour le plaisir de chacun,
- > Un bâtiment de 2 étages, abritant un appartement 4 pièces rez-de-jardin et deux appartements 4 pièces duplex : des appartements coup de cœur,
- > 4 villas appart' avec entrées privées,
- > La forme de la résidence permet à chacun de bénéficier d'une vue dégagée sur le cœur d'îlot paysager et de profiter pleinement de la lumière,
- > 32 logements en tout pour une convivialité partagée autour d'un espace arboré et serein.



- 1 ACCÈS PIÉTONS HALL D'ENTRÉE
- 2 ACCÈS PARKING SOUS-SOL
- 3 JARDIN PAYSAGER
- 4 TERRASSES, BALCONS
- 5 JARDIN PRIVATIF