

UNE VILLE DYNAMIQUE À L'ESPRIT VILLAGE

Parempuyre s'anime autour d'une véritable vie locale et associative. Le centre-ville regroupe de nombreux petits commerces et un supermarché nécessaires à la vie de ses habitants.

Plus de 50 événements sont organisés dans l'année : marchés et foires autour de la gastronomie, expositions, concerts, festivals, cinéma plein air...

La ville propose à ses habitants des animations sportives et culturelles renforcées grâce aux différents services et équipements de la ville :

- Le complexe sportif Léo Lagrange
- Le bois d'Arboudeau
- L'école municipale d'art (E.M.A)
- La bibliothèque municipale
- La salle de spectacle l'Art Y Show
- 2 écoles maternelles
- 2 écoles primaires
- 1 collège
- 1 espace petite enfance



LA QUALITÉ DE VIE AU CŒUR D'UN NOUVEAU QUARTIER RÉSIDENTIEL

Dans le cadre d'un aménagement paysager soigné, l'Écrin s'inscrit dans le nouveau quartier résidentiel «Bocage Athéna». Ce nouvel ensemble immobilier comporte des logements collectifs et individuels ainsi qu'un nouveau groupe scolaire.



UNE RÉSIDENCE OUVERTE SUR LA NATURE

L'Écrin se compose d'appartements de deux et trois pièces qui profitent de beaux balcons ou d'un jardin pour les appartements en rez-de-chaussée. La résidence propose également des maisons de 3 et 4 pièces avec terrasse et jardin.

Imaginée comme un regroupement de hameaux, la résidence l'Écrin est un ensemble de seulement 26 logements aux aménagements paysagers très soignés qui favorisent l'intimité des extérieurs. À l'entrée a été créée une aire de stationnement pour la tranquillité de ses habitants.

DES PRESTATIONS DE QUALITÉ

- Chauffage au gaz individuel
- Carrelage en rez-de-chaussée des maisons
- Volets roulants sur toutes les baies
- Double vitrage
- Meubles vasques contemporains dans les salles de bains
- Parking extérieur
- Abri de jardin

DES LOGEMENTS RESPECTUEUX DE L'ENVIRONNEMENT

La résidence est construite conformément à la réglementation thermique 2012 créée dans le but de réduire durablement les consommations énergétiques des bâtiments.

Cette performance vous permet de :

- Réduire vos besoins énergétiques et factures correspondantes
- Valoriser votre bien immobilier sur le long terme
- Devenir un citoyen écoresponsable





une belle vie immobilière



VUE AÉRIENNE DE LA RÉSIDENCE L'ÉCRIN