

# RENOUV'O<sup>2</sup>

## UNE ADRESSE DE CHOIX

Située le long de la nouvelle rue Léopold Sédar Senghor, votre adresse respire la **convivialité** et la **sérénité** en s'intégrant parfaitement à **l'environnement**.

- > Une résidence à l'**architecture moderne**, de 3 et 4 étages seulement.
- > Un jardin en **cœur d'îlot arboré** et réservé à l'usage des habitants de la résidence, avec chemin **piétonnier**.
- > Des appartements du studio au 5 pièces, de beaux duplex de 2, 3 et 4 pièces avec séjour double hauteur, adaptés à votre style de vie et vos besoins.
- > Des **balcons**, de belles **terrasses** plein ciel et de grands **jardins privés**.



## AU CŒUR D'UN ENVIRONNEMENT QUALITATIF...

- Située au cœur de **Goussainville**, la résidence offre de nombreux **avantages** :
- > Au cœur d'un quartier en plein essor et à proximité directe des **commerces**.
  - > La place du **marché**, véritable espace de vie et de rencontre, à deux pas de la résidence.
  - > Le centre-ville et son animation à 10 minutes à pieds\*.

\*Source Google Maps.



une belle vie immobilière

GOUSSAINVILLE / 95

# RENOUV'O<sup>2</sup>

UNE RÉSIDENCE  
À VOTRE IMAGE

d255CO - Site 390 295 244-0001 - Document et illustrations non contractuels. Nexity Féral - RCS Paris 334 850 690. Nexity Féral SA à conseil d'administration au capital de 37 110 € - 19, rue de Vienna TSA 60030 - 75001 Paris cedex 08. Architecte : Castro Denissof et Associés, Illustrateur : Vision Studio, Imprimeur : La Minosine, Novembre 2016.



## DES PRESTATIONS AU SERVICE DE VOTRE CONFORT :

- > Large choix de sols vinyle et/ou carrelages.
- > Façades de placards pivotantes ou coulissantes.
- > Nombreuses harmonies de faïence dans la salle de bains et salle d'eau, meuble vasque laqué blanc, miroir, luminaire, mitigeurs lavabo et bain-douche, baignoire en acier émaillé.
- > Bac à douche en céramique.
- > Sèche-serviettes.
- > Portes intérieures blanc laqué isolantes et équipées d'une poignée de porte en aluminium.
- > Portes palières isophoniques équipées d'une serrure de sûreté, de pions anti-dégondage, d'un microviseur, finition selon décoration, poignée sur plaque.

- > Une résidence close et sécurisée
- > Vidéophone
- > Digicode
- > Un jardin privé au centre de la résidence
- > Parkings en sous-sol (sous l'îlot 5)
- > Abris vélos.