

DANS UN CADRE VERDOYANT



CERGY, UNE VILLE INCONTOURNABLE POUR SA QUALITÉ DE VIE ET SON DYNAMISME.

À seulement 30 km⁽¹⁾ de Paris et de l'aéroport Roissy Charles-de-Gaulle, Cergy est résolument active avec les nombreuses entreprises qui occupent son territoire. Elle profite d'un réseau complet de transports permettant des déplacements en bus, train, RER et en voiture avec l'A15 et l'A86. Second pôle académique⁽²⁾ d'Île-de-France et dotée de grandes écoles comme l'ESSEC, la ville attire de nombreux étudiants. Cergy c'est aussi les berges de l'Oise, 2 000 ha d'espaces verts, 27 km⁽³⁾ de voies piétonnes et cyclables, 150 ha⁽³⁾ de plans d'eau, un port de plaisance et une base de loisirs... Tout pour vous offrir un bien-être absolu. C'est également une ville culturellement inspirée grâce à « Visages du Monde », espace dédié à la danse et aux arts numériques, « le Carreau », voué aux arts visuels, « l'Observatoire », une salle de concert à la programmation variée et la célèbre patinoire « Aren'ice ».



0 800 11 06 95

Service gratuit
+ prix appel

DISPONIBLE SUR
Google play

Télécharger dans
l'App Store

f t y in nexity.fr

Et encore plus de services à découvrir sur:
villennaturecergy.nexity.fr

(1) Source : Google Maps. (2) Source : u-cergy.fr. (3) Source : ville-cergy.fr. SAS Apollonia au capital de 331.284 euros - Siège social : 19, rue de Vienne - TSA 60 030 - 75801 PARIS CEDEX 8 - RCS Paris B 332540087. France. Document non contractuel, illustrations non contractuelles à caractère d'ambiance, la représentation des prestations intérieures et extérieures est indicative. Perspectives : Kreation, Neralue. Architectes : Ateliers 2/3/4, Architects Building for Capacity, MFR Architectes, ECDM Architectes. Crédits photos : Philippe Moulu, GETTY IMAGES, Stéphane GIZARD@BUREAUDEVICTOR. NE PAS JETER SUR LA VOIE PUBLIQUE. OSWALDORF - 06/2019.

nexity une belle vie immobilière

UNE NOUVELLE QUALITÉ DE VIE, NATURELLEMENT.



VILLE NATURE
CERGY-PONTOISE GRAND CENTRE

VILLE NATURE, DES APPARTEMENTS SPACIEUX AU CŒUR D'UN QUARTIER CONNECTÉ À VOS ENVIES



DANS UN ENVIRONNEMENT DE VERDURE, UN CONFORT DE VIE PRIVILÉGIÉ

Avec « Ville Nature » bénéficiez d'un cadre de vie rare et privilégié en ville. Son architecture contemporaine et rythmée se distingue dans cet environnement urbain, sublimée par une nature omniprésente. Le choix des teintes et des matériaux lui permet d'ailleurs de se fondre harmonieusement dans ce décor verdoyant. Ses jardins paysagers et arborés sont traversés par de jolies allées

piétonnes où vous profiterez d'agréables moments de complicité en famille. Faisant partie intégrante de ce projet, les espaces verts apparaissent comme un véritable atout au quotidien. Ils offrent une parenthèse naturelle et ressourçante dans le rythme de la ville.



DES APPARTEMENTS QUI LAISSENT PLACE À L'ESPACE ET À UNE VIE DE FAMILLE ÉPANOUIE.

Du studio au 5 pièces duplex, découvrez une grande variété de surfaces répondant à tous les styles de vie. Seul, en couple ou avec des enfants, tout a été pensé pour vous offrir un maximum d'espace favorisant ainsi votre bien-être quotidien. Appartements double

hauteur, mezzanine, vaste séjour sont autant de prestations de qualité qui privilégient l'espace pour votre plus grand confort intérieur. Enfin, depuis votre balcon, loggia ou terrasse, appréciez pleinement les beaux jours et les vues dégagées sur les espaces plantés.



UN NOUVEAU QUARTIER ULTRA CONNECTÉ OÙ S'ÉRIGE UN ÉCRIN DE NATURE.

« Ville Nature » apparaît comme le nouveau quartier dont la centralité répond à vos besoins quotidiens. En effet, le centre commercial Les 3 Fontaines et la gare RER A de Cergy Préfecture sont à seulement 10 minutes⁽¹⁾ à pied. Rapidement et facilement accessible, l'autoroute A15 est également une bonne alternative pour rejoindre Paris et sa couronne. Le pôle universitaire à seulement 6 minutes à pied⁽²⁾, offre une situation idéale notamment pour les étudiants. Trois lignes de bus en pied de résidence simplifient vos déplacements journaliers et complètent l'offre de transports performante que propose la ville.

