





# AU CŒUR D'AMIENS

À quelques pas de l'hyper-centre et de la cathédrale, ce projet moderne et contemporain s'offre une place de choix au cœur du Quartier Saint-Leu. Cet emplacement très prisé avoisine le centre piétonnier, les facultés, la Somme et la Cathédrale, une diversité très appréciée au quotidien pour satisfaire les besoins de chacun. Le Quartier Saint-Leu étant le plus vieux d'Amiens, il présente un caractère pittoresque où l'histoire se conjugue au futur, où les bords de la Somme s'animent grâce aux petits commerces, aux restaurants et aux salles de spectacles.



# DES PRESTATIONS HAUT DE GAMME EN CENTRE VILLE.

Rue de la Grande Veillère, **REFLETS** se distingue par son architecture élégante et emprunte de modernité. Urbanisme et raffinement **se reflètent** dans extérieurs conférant à cette nouvelle adresse un style résolument contemporain. On retrouve dans les appartements de la résidence, des loggias et balcons de minimum 10 m². Des terrasses panoramiques qui vous offriront une vue imprenable sur Amiens. Du **studio au 4 pièces**, ces beaux volumes en plein cœur d'Amiens offrent des prestations soignées, synonymes de bien-être à tout instant.



## VOTRE QUARTIER

- > À quelques pas de l'hyper-centre piétonnier
- > Au cœur du quartier Saint-Leu
- > Tous les commerces et services de proximité

## VOTRE SÉCURITÉ

- > Résidence close et sécurisée
- > Visiophone et digicode
- > Place de parking sous-sol

## VOTRE APPARTEMENT

- > Du studio au 4 pièces confort
- > Parquet dans les pièces à vivre
- > Ascenseur
- > Chauffage au gaz
- > Loggia, balcon ou terrasse panoramique avec vue imprenable sur Amiens
- > Domotique : commande à distance des volets électriques, des lumières et du chauffage.

